



COMUNITA' MONTANA SALTO CICOLANO

**COMUNE DI
CONCERVIANO**

CONVENZIONE

**PER IL CONFERIMENTO DELLA GESTIONE DELL'UFFICIO
URBANISTICA E TECNICO DEL COMUNE DI
CONCERVIANO ALLA COMUNITA' MONTANA
SALTO CICOLANO ZONA VII**

**CONVENZIONE PER IL CONFERIMENTO DELLA GESTIONE DELL'UFFICIO
URBANISTICA E TECNICO DEL COMUNE DI CONCERVIANO ALLA COMUNITA'
MONTANA SALTO CICOLANO ZONA VII**

Il **COMUNE DI CONCERVIANO**, avente sede in Concerviano (RI) Piazza S. Nicola, n. 16, in persona del legale rappresentante *pro tempore* Prof.ssa Anna Rita Fagiolo,

E

la **COMUNITA' MONTANA SALTO CICOLANO ZONA VII**, con sede legale in Fiumata di Petrella Salto (RI), Via del Lago n. 12, in persona del legale rappresentante *pro tempore* Dr. Michele P. Nicolai,

PREMESSO CHE

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 1, sub d) dell'Allegato A della Legge Regionale del Lazio del 22 giugno 1999, n. 9 e s.m.i., è stata costituita la Comunità Montana Salto Cicolano Zona VII tra i Comuni di Borgorose, Concerviano, Fiamignano, Marcellino, Pescorocchiano, Petrella Salto e Varco Sabino;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 25 - 31, del D.L. n. 78/2010, convertito in L. n. 122/2010, i Piccoli Comuni hanno l'obbligo di gestire in forma associata l'esercizio delle funzioni fondamentali;
- l'art. 19 del D.L. n. 95/2012, convertito in L. n. 135/2012 ha ampliato il novero delle funzioni fondamentali, escludendo dall'obbligo di gestione associata solo i servizi anagrafici ed i servizi elettorali e statistici;
- il richiamato art. 19 stabilisce l'obbligo di avviare la gestione associata di almeno tre funzioni fondamentali entro il 01.01.2013;
- la Legge n. 148/2011 prevede che la gestione associata possa essere regolata da una specifica convenzione stipulata fra gli Enti Locali coinvolti ai sensi dell'art. 30 del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- il Comune di Concerviano e la Comunità Montana Salto e Cicolano Zona VII intendono proseguire il processo di decentramento e di gestione associata già avviato, conferendo alla menzionata Comunità la gestione associata dell'Ufficio Urbanistica e Tecnico del Comune di Concerviano;
- il Comune di Concerviano con Delibera di Consiglio n. 06 del 09/02/2013 ha approvato la bozza della presente convenzione;
- la Comunità Montana con Delibera di Consiglio n. 05 del 12/02/2013 ha approvato la bozza della presente convenzione;

Tutto ciò premesso e considerato, si conviene si stipula quanto segue

Articolo 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte essenziale ed integrante del presente atto.

Articolo 2 - Oggetto

La presente convenzione ha ad oggetto il conferimento alla Comunità Montana Salto e Cicolano Zona VII delle attività e delle funzioni dell'Ufficio Urbanistica e Tecnico del Comune di Concerviano in ossequio alla normativa vigente in tema di gestione associata delle funzioni fondamentali.

Articolo 3 - Durata

La presente convenzione avrà una durata pari ad anni cinque a far data dalla sottoscrizione e sarà oggetto di successivi rinnovi mediante nuovi provvedimenti assunti dagli Enti coinvolti.

Articolo 4 - Modalità e forme della gestione

La Comunità Montana ed il Comune di Concerviano si impegnano, reciprocamente, a assumere ed a tenere condotte improntate alla massima collaborazione e trasparenza al fine di garantire un regolare svolgimento delle funzioni e delle attività oggetto del conferimento.

In particolare, la Comunità Montana, alla luce del proprio statuto e delle disposizioni regolamentari, si impegna ad assicurare una gestione delle attività e dei servizi dell'Ufficio Urbanistica e Tecnico conforme ai principi di trasparenza, efficacia, efficienza ed economicità propri della Pubblica Amministrazione.

Il Comune di Concerviano, a sua volta, si impegna nei confronti della Comunità Montana a mettere a disposizione della stessa gli strumenti tecnici e le strutture atte a consentire alla Comunità stessa lo svolgimento delle funzioni oggetto del conferimento.

Articolo 5 - Competenze conferite

Le attività e le funzioni oggetto del conferimento sono le seguenti:

- a) attività di collaborazione con gli organi politici e rappresentativi nonché con i soggetti incaricati per la predisposizione degli strumenti urbanistici;
- b) elaborazione, redazione, sviluppo ed applicazione degli strumenti urbanistici;
- c) verifica ed aggiornamento della toponomastica e dei numeri civici;
- d) recepimento e valutazione delle domande di destinazione urbanistica;
- e) rilascio delle concessioni edilizie;
- f) supporto nell'elaborazione del programma triennale delle Opere Pubbliche;
- g) analisi e valutazione delle pratiche di condono edilizio;
- h) ogni altra attività e funzione relativa all'urbanistica ed al servizio tecnico non esplicitamente specificate nel presente articolo;

Tali competenze verranno assicurate secondo le modalità descritte al successivo articolo 6.

Articolo 6 - Assetto organizzativo ed erogazione del servizio

La Comunità Montana esercita le funzioni e le attività oggetto del conferimento, mettendo a disposizione il proprio dipendente Responsabile del Servizio Tecnico così articolato ed inquadrato:

- responsabile dell'ufficio, cat. D5;

Il personale così individuato svolgerà i propri compiti e funzioni, al di fuori dell'orario di lavoro prestato presso la Comunità Montana, così come individuato dalla contrattazione collettiva nazionale di riferimento e secondo le modalità organizzative individuate di concerto fra il Comune di Concerviano e la Comunità Montana.

Nell'ipotesi in cui dovesse sorgere la necessità di avvalersi di specifiche competenze e professionalità non presenti nell'organico del personale degli Enti coinvolti, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità Montana potrà conferire incarichi esterni alla stessa, conformemente alle vigenti normative in materia e nel rispetto delle procedure previste dalla legislazione in vigore.

L'assetto organizzato, come delineato nei comma primo e secondo del presente articolo, potrà essere oggetto di successive modificazioni ed integrazioni involgenti il numero del personale dipendente coinvolto e la categoria professionale di appartenenza senza che tali cambiamenti comportino la necessità di una nuova sottoscrizione della presente convenzione e/o la modifica della stessa.

La Comunità Montana si impegna nei confronti del Comune di Concerviano a garantire l'operatività dell'Ufficio Urbanistica e Tecnico, consentendo al proprio Responsabile del

Servizio Tecnico lo svolgimento delle attività, al di fuori dell'orario di lavoro prestato presso la Comunità Montana, secondo la seguente articolazione:

- apertura al pubblico degli uffici nel giorno di Sabato dalle ore 9,00 alle ore 14,00;
- presenza del responsabile del servizio:
 - dalle ore 10,00 alle ore 13,00 nel giorno di apertura al pubblico degli uffici;
 - in uno dei giorni lunedì, mercoledì o venerdì, dalle ore 16,00 alle ore 19,00;

Il Comune di Concerviano si impegna a mettere a disposizione i locali dell'Amministrazione Comunale e gli strumenti tecnici necessari *in loco* al fine di garantire l'operatività degli uffici nonché di assicurare l'erogazione dei servizi oggetto della presente convenzione.

L'articolazione così sopra descritta potrà essere oggetto di modifiche e/o integrazione stabilite di concerto fra il Comune di Concerviano e la Comunità Montana.

Articolo 7 - Risorse finanziarie per lo svolgimento delle funzioni

Il Comune di Concerviano, compatibilmente con le norme in tema di spesa del personale e di patto di stabilità, metterà a disposizione - per quanto di propria competenza - le risorse economico e finanziarie per garantire lo svolgimento dei servizi e delle attività oggetto del presente accordo.

In virtù delle funzioni e degli incarichi ricoperti, al personale dipendente verranno riconosciute le indennità e gli incentivi previsti dalle normative vigenti in materia.

Il Comune di Concerviano si impegna a reperire le risorse economico finanziarie necessarie per adempiere ai propri obblighi in tema di emolumenti anche attraverso una rimodulazione delle tariffe e dei diritti connessi alle pratiche di competenza dell'Ufficio Urbanistica e Tecnico.

Articolo 8 - Rapporti con gli organi rappresentativi

I componenti dell'Ufficio Urbanistica e Tecnico di cui al precedente articolo dovranno operare in stretto raccordo e collaborazione con il Consiglio del Comune di Concerviano e della Comunità Montana.

In particolare, l'Ufficio Urbanistica e Tecnico oggetto della presente convenzione dovrà tenere conto, oltre che delle normative vigenti, anche degli atti di indirizzo e di programmazione emanati dagli organi di cui al comma precedente.

Articolo 9 - Recesso

Il Comune di Concerviano ha il diritto di recedere dal presente accordo che dovrà essere deliberato dal Consiglio Comunale con apposito atto da assumere almeno sei mesi prima della scadenza dell'anno solare ed avrà valore dall'anno successivo della stessa.

Articolo 10 - Controversie

Per qualsivoglia controversia che dovesse insorgere in merito all'applicazione del presente accordo, le Parti concordano di verificare la possibilità di individuare un componimento bonario delle controversie.

Qualora non sussista la possibilità di una soluzione stragiudiziale della controversia, sarà costituito un collegio di n. tre esperti nominati dalle Parti in numero di uno per ciascuno con diritto, per il Presidente della Comunità Montana, di nominare un proprio esperto al fine di garantire la disparità del numero dei componenti del collegio.

Il giudizio espresso dal collegio di cui al comma precedente sarà vincolante per le Parti.

Articolo 11 - Disposizioni finali

Per quanto non espressamente disposto nella presente convenzione, si rinvia alle disposizioni vigenti in materia nonché ad eventuali successivi accordi sottoscritti fra le parti.

21 FEB. 2013

Fiumata di Petrella Salto, _____

Sottoscrizioni del Sindaco e del Presidente della Comunità Montana

Sindaco di Concerviano, Prof.ssa Anna Rita Fagiolo



Presidente della Comunità Montana Salto Cicolano, Dr. Michele P. Nicolai

