

Prot. 1386 DEL 18.04.2023



Centrale Unica di Committenza presso la
COMUNITA' MONTANA SALTO CICOLANO ZONA VII
Via del Lago, 12 – 02020 Fiumata di Petrella Salto (RI)

Tel. 0765.558191 – Fax 0765.558103

info@saltocicolano.it - saltocicolano@pec.it - www.saltocicolano.it

.....

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Per la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs n. 50/2016, modificato dall'art. 51 del Nuovo Decreto Semplificazioni n.77 del 30 Maggio 2021, con invito rivolto a 5 Operatori Economici con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori relativi all'Intervento "Adeguamento degli immobili per l'accesso e la fruizione di aree rurali e naturali del Salto Cicolano" nei Comuni di: Varco Sabino (RI) e Fiamignano (RI) - PSR Lazio 2014/2020 Misura 07 Tipologia operazione 7.5.1 – CODICE CUP: H38E19000130002 CIG: 9779406D1E

1. PREMESSA

La VII Comunità Montana Salto Cicolano, Stazione Unica Appalti, nell'ambito del Programma PSR Lazio 2014-2020 – Misura 07 - Tipologia operazione 7.5.1, nel rispetto dei principi richiamati all'articolo 30, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016 e delle disposizioni attuative di cui alle Linee Guida ANAC n. 4, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 e pubblicate nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del citato d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento degli immobili per l'accesso e la fruizione di aree rurali e naturali del Salto Cicolano", nei Comuni di: Varco Sabino (RI) e Fiamignano (RI).

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di: "Adeguamento degli immobili per l'accesso e la fruizione di aree rurali e naturali del Salto Cicolano" - PSR 2014/2020 - Misura 07 Tipologia operazione 7.5.1 nei Comuni di: Varco Sabino (RI) e Fiamignano (RI).

La Comunità Montana Salto Cicolano, Centrale Unica di Committenza, ha la necessità di espletare un'indagine di mercato per l'affidamento dei lavori in questione, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., modificato ai sensi art. 51 del Nuovo Decreto Semplificazioni n. 77 del 30 Maggio 2021, con invito rivolto a 5 Operatori Economici, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, comma 2 dell'art.95.

L'importo dei lavori a base di gara è stimato in € 234.893,80, di cui € 218.891,72 per lavori soggetti a ribasso ed € 16.002,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto i soggetti indicati all'articolo 45 del d.lgs. n. 50/2016, che:

- siano in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- siano iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;
- siano in possesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del DPR 207/2010 di attestazione SOA per la cat. OG2 classifica I o superiore, da allegare in copia alla manifestazione di interesse.
- che per le lavorazioni appartenenti alla Cat. OG2 - classe I, di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del Regolamento 207/2010 (cd. qualificazione semplificata). Per importi non inferiori a quelli oggetto d'appalto e pertanto:

Lavorazione	Categoria ex all. A D.P.R. 207/2010 e art. 2 D.M. 248/2016	Classifica ex art. 61 D.P.R. 207/2010	Importo €
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 2	I ^A	234.893,80

Per la qualificazione non è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50/2016, ai sensi di quanto previsto dall'art. 146 del d.lgs. n. 50/2016 per le lavorazioni di cui alla categoria SOA OG2, in ragione della natura specialistica delle stesse.

È fatto divieto di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura di cui al presente Avviso sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio, oppure come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, oppure come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

Ai fini del rispetto del criterio di rotazione degli inviti di cui all'art. 36 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è **fatto divieto di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura di cui al presente Avviso agli operatori economici attualmente invitati ad altra procedura negoziata** indetta dalla Comunità Montana Salto Cicolano - Stazione Unica Appalti rientrante nel PSR Lazio 2014-2020 – *Misura 07 - Tipologia operazione 7.5.1*

4. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto, dovranno essere inviate entro e non oltre **le ore 23:59 del giorno 03/05/2023**, esclusivamente attraverso l'invio alla casella di Posta Elettronica Certificata della VII Comunità Montana Salto Cicolano: saltocicolano@pec.it

Il suddetto termine è da intendersi perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo della PEC.

L'invio della manifestazione di interesse è a totale rischio del mittente escludendo pertanto qualsiasi responsabilità a carico della Stazione Appaltante, qualora la manifestazione arrivasse sul sistema oltre il termine di scadenza. Non sono ammesse manifestazioni sostitutive pervenute oltre il termine suddetto.

L'oggetto della PEC dovrà riportare la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA "ADEGUAMENTO DEGLI IMMOBILI PER L'ACCESSO E LA FRUIZIONE DI AREE RURALI E NATURALI DEL SALTO CICOLANO"- CUP: H38E19000130002 CIG: 9779406D1E.**

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, la presentazione della manifestazione di interesse, le richieste di chiarimenti, la successiva presentazione dell'offerta e tutte le comunicazioni relative alla procedura devono essere effettuate esclusivamente attraverso la casella di posta certificata della Stazione appaltante e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza e che non siano state inviate secondo quanto già indicato.

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un procuratore del legale rappresentante. Nel caso in cui la manifestazione sia firmata dal procuratore del legale rappresentante, occorre allegare copia conforme all'originale della relativa procura.

In tutti i casi dovrà essere specificato un referente della procedura con indicazione del numero di telefono e dell'indirizzo di posta elettronica compilando l'apposito spazio del modello id istanza.

Nel caso di RTI o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione d'interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Si precisa che nel caso di RTI o consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio o la quota percentuale del servizio che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire.

5. RICHIESTA DI CHIARIMENTI

I soggetti interessati a presentare manifestazione di interesse potranno inviare richiesta di chiarimenti, esclusivamente tramite PEC della Stazione Appaltante. La richiesta di chiarimenti dovrà avvenire entro e non oltre 6 (sei) giorni prima del termine fissato per l'invio delle manifestazioni di interesse.

La Stazione Appaltante provvederà a fornire risposta ai quesiti almeno 3 (tre) giorni prima del termine fissato per l'invio delle manifestazioni di interesse.

6. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP, che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti di cui al precedente punto 3, provvederà alla redazione dell'elenco degli operatori economici ammessi. L'Amministrazione, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

7. MODALITÀ PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE E CRITERI DI AFFIDAMENTO

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 5 (cinque), la stazione appaltante, inviterà alla gara 5 imprese sorteggiate tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. Il sorteggio sarà effettuato in seduta pubblica in data **05/05/2023 alle ore 11:00** presso gli uffici della CUC Salto Cicolano siti in via del lago, 12 – 02025 Fiumata di Petrella Salto, con modalità tali da garantire la segretezza all'individuazione dei partecipanti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del d.lgs. n. 50/2016. La CUC Salto Cicolano, qualora il numero delle candidature sia inferiore a 5, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara. I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura. Terminata la fase di valutazione delle Manifestazioni di interesse e l'individuazione degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata si procederà all'espletamento della procedura di gara attraverso la piattaforma informatica "PORTALE APPALTI", accessibile all'indirizzo <http://saltocicolano.it>, previa registrazione alla piattaforma telematica della stessa;

8. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. Gli operatori economici selezionati dovranno presentare la propria offerta sulla base delle indicazioni e dei criteri fissati nella lettera d'invito, nel capitolato d'appalto, nonché negli ulteriori documenti di gara inviati telematicamente mediante la suddetta piattaforma.

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del comma 2 dell'art.95 del d.lgs. n. 50/2016.

9. TERMINE ESECUZIONE DEI LAVORI

I lavori oggetto dell'appalto dovranno essere ultimati entro il termine di 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.

10. MODALITÀ DI CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE

Il Responsabile del Procedimento della Stazione Appaltante, Comunità Montana Salto Cicolano, è il Geom. Claudio Vulpiani;

Il Responsabile del Procedimento in fase di gara per la CUC Salto Cicolano è l'Arch. Amedeo Riccini.

Per qualsiasi informazione di carattere tecnico, o amministrativo, l'operatore economico potrà rivolgersi al RUP in fase di gara (PEC: saltocicolano@pec.it, tel.: 0746558191)

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente, che sarà libero di non procedere all'espletamento della procedura negoziata o di avviare altre procedure e/o trattative senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale della Comunità Montana Salto-Cicolano: www.saltocicolano.it e sui siti istituzionali dei Comuni di: Varco Sabino: www.comune.varcosabino.ri.it e Fiamignano: www.comune.fiamignano.ri.it

Il Responsabile del Procedimento
della CUC in fase di gara
Arch. Amedeo Riccini

